



กองกลางมหาวิทยาลัยขอนแก่น
เลขรับ 2047
วันที่ - 8 เม.ย. 2541
เวลา 11.12

ที่ กค 0526.5/ 0.25

กระทรวงการคลัง

ถนนพระราม 6 กท 10400

อธิการบดี

30 มีนาคม 2541

รับที่ 1244 / A1
วันที่ - 9 / เม.ย. 2541
เวลา 10.00 น.

เรื่อง การใช้สิทธิเบิกเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการ

เรียน อธิการบดีมหาวิทยาลัยขอนแก่น

ด้วยส่วนราชการต่าง ๆ มีปัญหาเกี่ยวกับสิทธิและการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการ ดังนั้น เพื่อความเข้าใจและให้การปฏิบัติในการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการเป็นไปในแนวเดียวกันและถูกต้อง กระทรวงการคลังจึงขอเรียนข้อความเข้าใจ ดังนี้

1. กรณีข้าราชการที่มีสิทธิเบิกเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการตามพระราชกฤษฎีกาฯ ได้สละสิทธิบ้านพักที่ทางราชการจัดให้ ทำให้ข้าราชการดังกล่าวไม่มีสิทธิเบิกเงินค่าเช่าบ้าน การสละสิทธิบ้านพักของทางราชการที่จะมีผลผูกพันให้ข้าราชการที่สละสิทธิไม่มีสิทธิเบิกเงินค่าเช่าบ้าน เฉพาะในกรณีที่ยังมีบ้านพักของทางราชการอยู่และสามารถอยู่อาศัยได้ แต่หากต่อมาบ้านพักของทางราชการทั้งหมดได้รื้อถอนไปแล้ว จนไม่มีบ้านพักที่ทางราชการจะสามารถจัดให้ข้าราชการเข้าอยู่อาศัยได้ หากข้าราชการดังกล่าวมีความจำเป็นต้องเช่าบ้านหรือเช่าซื้อ หรือผ่อนชำระเงินกู้เพื่อชำระราคายบ้านและได้อาศัยอยู่จริง ก็มีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้านและมีสิทธินำหลักฐานการเช่าซื้อหรือผ่อนชำระเงินกู้เพื่อชำระราคายบ้านมาเบิกจากทางราชการได้

2. กรณีข้าราชการที่มีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้านข้าราชการตามพระราชกฤษฎีกาฯ และได้ใช้สิทธินำหลักฐานการเช่าซื้อหรือผ่อนชำระเงินกู้เพื่อชำระราคายบ้านมาเบิกจากทางราชการ ตามมาตรา 16 แต่วงเงินตามสัญญาซื้อขายต่ำกว่าสัญญาเงิน ดังนั้น เพื่อประโยชน์ในการควบคุมการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้านสำหรับการเบิกจ่ายในปัจจุบัน ข้าราชการผู้ใช้สิทธิจำเป็นต้องติดต่อขอความร่วมมือจากธนาคารฯ คำนวณยอดเงินผ่อนชำระรายเดือนว่า หากมีการกู้เงินในวงเงินตามสัญญาซื้อขาย จะต้องผ่อนชำระรายเดือน ๗ ละเท่าไร ส่วนการตรวจสอบย้อนหลัง หากมีการเบิกจ่ายว่าถูกต้องตามสิทธิหรือไม่นั้น ให้คำนวณโดยเทียบสัดส่วนของราคายบ้านต่อจำนวนเงินกู้ทั้งหมด แต่ทั้งนี้ต้องไม่เกินจำนวนที่กำหนดไว้ตามบัญชีอัตราค่าเช่าบ้านข้าราชการทำขึ้นพระราชกฤษฎีกาฯ

3. กรณีข้าราชการที่มีสิทธิเบิกเงินค่าเช่าบ้านและได้ใช้สิทธิเบิกค่าเช่าบ้าน ตามมาตรา 16
ค้างชำระค่าผ่อนชำระรายเดือนเป็นเวลาหลาย ๆ เดือน ต่อมาได้มีการนำเงินไปชำระให้กับธนาคาร และ
ธนาคารได้ออกใบเสร็จรับเงินให้เพียงฉบับเดียว ข้าราชการผู้ใช้สิทธิจะสามารถนำหลักฐานดังกล่าวมาเบิก
ค่าเช่าบ้านรายเดือนจากทางราชการได้ โดยให้ธนาคารที่ได้รับเงินไว้ รับรองว่าเป็นค่าผ่อนชำระประจำ
เดือนใด จำนวนเท่าใด แต่ถ้าธนาคารไม่อาจรับรองให้ได้ว่าเป็นค่าผ่อนชำระประจำเดือนใด จำนวนเท่าใด
ข้าราชการก็มีสิทธิเบิกจ่ายจากทางราชการได้เพียงเดือนเดียว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องทราบและถือปฏิบัติด้วย ทั้งนี้ ขอให้หัวหน้า
ส่วนราชการกำกับ ควบคุม ดูแลการเบิกจ่ายค่าเช่าบ้านข้าราชการให้เป็นไปตามกฎหมายและระเบียบใน
เรื่องดังกล่าวโดยเคร่งครัดด้วย จะขอขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

เรียน อธิบดี

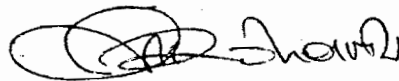
พลเอกททบ/เลขาฯทบ

ททบ, แม่ข่ายทบ

PS

812444/

cc



(นายสมคิด วิเศษเดิม)
รองปลัดกระทรวงฯ ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดกระทรวงการคลัง

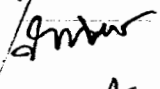
กรมบัญชีกลาง

สำนักการเงินการคลัง

ส่วนกฎหมายและระเบียบการคลัง

โทร. 2739664

ม/



16 มิ.ย. 61